

NAJCZĘŚCIEJ ZADAWANE PYTANIA
Domy Studenckie Akademii Muzycznej im. Stanisława Moniuszki w Gdańsku

1. Kiedy mogę składać wnioski o miejsce w Domu Studenckim?

Studenci mogą składać wnioski w dniach od 14 do 31 maja.
Kandydaci na studia mogą składać wnioski od 1 do 31 sierpnia.

2. Gdzie znajdę wniosek?

Wzór wniosku można znaleźć na:

<https://amuz.gda.pl/studia/domy-studenckie/regulamin-ds,306>.

3. Jakie dokumenty należy dołączyć do wniosku?

Listę dokumentów można znaleźć na:

<https://amuz.gda.pl/studia/domy-studenckie/regulamin,306>.

4. Czy mogę wybrać akademik, w którym chce być zakwaterowany w pierwszej kolejności?

Na wniosku można zaznaczyć preferowany Dom Studencki. Decyzja o przyznaniu w nim miejsca będzie podjęta w zależności od możliwości organizacyjnych.

5. Nie dostałem miejsca w Domu Studenckim, który wybrałem w pierwszej kolejności. Czy to oznacza, że nie ma dla mnie miejsca w Domach Studenckich w ogóle?

Jeżeli nie dostałeś miejsca w wybranym DS, masz szansę otrzymać miejsce w drugim. Nie musisz w tym celu składać nowego wniosku.

6. Czy mogę zamieszkać w pokoju 1-osobowym, będąc studentem I roku studiów I stopnia?

Pokoje 1-osobowe są zarezerwowane dla studentów ostatnich lat studiów I i II stopnia. Studenci I i II roku studiów licencjackich oraz I roku studiów magisterskich są przydzielani do pokoi 2 i 3 osobowych.

7. Czy mogę wskazać z kim chcę mieszkać w pokoju?

W "dodatkovym uzasadnieniu" na 2. stronie *Wniosku o przyznanie miejsca w Domu Studenckim*, należy wpisać imię i nazwisko osoby, z którą chce się mieszkać w pokoju. Wskazana osoba powinna zrobić to samo w swoim wniosku.

8. Gdzie mieszczą się Domy Studenckie Akademii Muzycznej im. Stanisława Moniuszki w Gdańsku?

Dom Studencki nr 1 "Cztery Pory Roku" mieści się przy ul. Plac Wałowy 15 A.
Dom Studencki nr 2 "Sonata" mieści się na terenie kampusu, czyli przy ul. Łąkowej 1-2.

9. Gram na ciężkim instrumencie. Czy mogę zamieszkać w Domu Studenckim nr 2 "Sonata"?

Swoją prośbę należy wpisać w "dodatkovym uzasadnieniu" na 2. stronie wniosku. Postaramy się spełnić tę prośbę w miarę możliwości organizacyjnych.

10. Chciałbym/chciałabym zamieszkać w pokoju z partnerem/partnerką. Czy jest taka możliwość?

Swoją prośbę należy wpisać w "dodatkovym uzasadnieniu" na 2. stronie wniosku. Postaramy się spełnić tę prośbę w miarę możliwości organizacyjnych.

11. Dostałem miejsce w pokoju z kimś innym niż chciałem. Osoba, którą wskazałem we wniosku nadal chce ze mną mieszkać, a współlokator, który dostał ze mną pokój chce się zamienić. Czy jest to możliwe?

Wszystkie prośby dotyczące zmian osobowych w pokojach należy kierować mailowo do Kierownika DS na adres: j.sikorska@amuz.gda.pl. Prośba zostanie zrealizowana w miarę możliwości organizacyjnych.

12. Gdzie dowiem się, czy dostałem miejsce w DS?

Informacja znajduje się na:

<https://amuz.gda.pl/studia/domy-studenckie/informacje-dot-przydzialu-miejsc-w-ds,307>.

Dodatkowo postanowienie zostanie przesłane listownie na adres wskazany we wniosku. Ponadto listy otrzymuje również recepcja DS oraz Starostowie, więc można skontaktować się z nimi telefonicznie. Kontakt do DS.:

<https://www.amuz.gda.pl/noclegi/kontakt,248>.

13. Czy w związku z zakwaterowaniem w DS opłacam jakąś kaucję? Jeżeli tak, to w jakiej wysokości?

Podpisując umowę najmu z Kierownikiem DS, student zobowiązany jest do opłacenia kaucji w wysokości 400 zł.

14. Jaki jest koszt miejsca w domu studenckim? Jak dokonywać opłat? Gdzie szukać informacji?

Wszelkie informacje dotyczące opłat za miejsce w DS znajdują się na naszej stronie internetowej, w zakładce Domy studenckie -> Cennik -> Cennik dla studentów.

<https://amuz.gda.pl/cennik-dla-studentow,309>

Opłaty za czynsz należy uiszczać (po otrzymaniu faktury) do 15 dnia każdego miesiąca. Informacje o opłatach znajdują się również w umowie.

15. Chciałbym zapoznać się ze wzorem umowy. Gdzie go znaleźć?

Umowę można znaleźć na naszej stronie internetowej, w zakładce "Regulamin DS":

<https://www.amuz.gda.pl/studia/domy-studenckie/regulamin-ds,306>.

Wersja angielska umowy jest dostępna tutaj:

<https://www.amuz.gda.pl/upload/tinymce/92ceafba42150829e531151b8c1dd64b8b3310d5.pdf>.

16. Jaki jest limit dochodu uprawniający do otrzymania miejsca w Domu Studenckim?

Limit dochodu na dany rok akademicki jest ustalany na czerwcowym posiedzeniu Komisji przyznającej miejsca studentom już studiującym w aMuz. Na rok akademicki 2021/2022 limit dochodu wynosił 3000 zł netto.

17. Przekraczam ustalony limit dochodu. Czy mam szansę na miejsce w DS?

Jeżeli po II turze zostaną jeszcze miejsca w DS, to jest możliwość przyznania ich osobom, które przekraczają limit dochodu.

18. Jakie dokumenty potrzebuję do zakwaterowania?

Do zakwaterowania potrzebny jest dowód osobisty. W przypadku studentów zagranicznych potrzebny jest paszport lub Karta Polaka.

19. Czy jestem zameldowany w DS?

Tak. Meldunek ma charakter czasowy.

20. Gdzie znajdę informację o moich prawach i obowiązkach?

Wszelkie informacje dot. praw i obowiązków mieszkańca DS są ujęte w Regulaminie Domów Studenckich.

21. Chce zrezygnować z przyznanego miejsca w DS. Jak to zrobić?

Rezygnację z miejsca w DS należy przysłać mailowo na adres j.sikorska@amuz.gda.pl. W przypadku I tury przyznawania miejsc rezygnację należy złożyć do dnia 15 lipca, zaś w przypadku II tury przyznawania wniosków do dnia 15 września.

Nieżłożenie rezygnacji z miejsca w DS spowoduje naliczenie studentowi opłat za miejsce w DS za każdy miesiąc, do czasu złożenia rezygnacji.

22. Kiedy prawo do miejsca w DS nie przysługuje?

Prawo do miejsca w DS nie przysługuje podczas urlopu dziekańskiego, w czasie zawieszenia w prawach studenta oraz w sytuacji nieuregulowania opłat za miejsce w DS w latach poprzednich.

23. Kiedy mogę wypowiedzieć umowę najmu miejsca w Domu Studenta?

Wypowiedzenie umowy najmu należy złożyć na piśmie pod rygorem nieważności z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Czas wypowiedzenia liczymy od końca miesiąca, w którym wypowiedzenie zostało złożone (np. jeśli wypowiedzenie zostało złożone w lutym, okres wypowiedzenia liczymy od końca lutego – nie od daty złożenia). Wypowiedzieć umowę mogą obie strony umowy, czyli zarówno aMuz, jak i student. Do przyczyn wypowiedzenia umowy ze strony aMuz zaliczamy:

- używanie lokalu w sposób sprzeczny z podpisaną umową lub niezgodnie z jego przeznaczeniem,
- zaległości w płatnościach (pomimo pisemnego wezwania do ich uregulowania) za całość lub część czynszu, opłaty dodatkowe lub kaucje,
- zaniedbywanie obowiązków przez Najemcę, w tym dopuszczanie do powstania szkód (niszczenie wyposażenia, pomieszczeń lub urządzeń przeznaczonych do użytku wspólnego).

24. Upłynął okres wypowiedzianej umowy z ważnych powodów. Ile mam czasu na wyprowadzkę?

Jeżeli umowa została wypowiedziana z ważnych powodów, to od momentu zakończenia okresu wypowiedzenia, w ciągu 3 dni trzeba wyprowadzić się z lokalu.

25. W jakich sytuacjach można stracić miejsce w Domu Studenta?

Student traci prawo do miejsca w DS w następujących przypadkach:

- z chwilą ukończenia studiów,
- z chwilą wygaśnięcia łączącej go z Akademią umowy dotyczącej przyznanego mu miejsca w DS,
- w przypadku skreślenia z listy studentów Akademii,
- w przypadku zawieszenia w prawach studenta Akademii,
- w trakcie urlopu dziekańskiego,
- w przypadku nieprzestrzegania Regulaminu DS
- w przypadku, gdy pomimo upomnień, zalega z opłatami w DS za okres dłuższy niż 2 miesiące,
- w przypadku odstąpienia lub wynajęcia osobom trzecim przyznanego mu miejsca w DS
- z innych uzasadnionych przyczyn.

26. Zostałem skreślony z listy studentów / uzyskałem urlop dziekański. Co teraz z moim miejscem w akademiku?

Zgodnie z umową (podpisywaną w momencie wprowadzania się do Domu Studenckiego) należy wyprowadzić się w terminie 7 dni - liczonych od daty podjęcia decyzji o udzieleniu urlopu dziekańskiego/skreślenia.

27. Kiedy student podlega nakazowi wykwaterowania?

Student może zostać wykwaterowany w przypadku:

- uporczywego naruszania zasad określonych w Regulaminie DS (pomimo wcześniejszych upomnień),
- celowego uszkodzenia bądź kradzieży mienia należącego do mieszkańców DS, jak również mienia będącego własnością Akademii,
- naruszenia nietykalności osobistej osób przebywających na terenie DS,
- świadomego spowodowania zagrożenia bezpieczeństwa na terenie DS.

28. Do czego jestem zobowiązany w momencie wykwaterowania?

Zgodnie z Regulaminem DS student (w momencie wykwaterowania lub utraty miejsca w DS.) zobowiązany jest do zwrotu pobranego sprzętu, pozostawienia pokoju w czystości i porządku, uregulowania zaległych opłat i zwrotu kluczy.

29. Czy od decyzji o wykwaterowaniu mogę się odwołać?

Tak. Odwołanie w formie pisemnej należy złożyć do Rektora Akademii Muzycznej w ciągu 14 dni (liczonych od momentu odbioru decyzji).